

189 000 €

Terrain situé à Saint Armel proche du bourgidéal pour votre future maison

02 97 48 27 27

Nestenn Sarzeau 7 Allée Les Ducs De Bretagne 56370 Sarzeau

N° Mandat: 5170 / Réf: 5170S

Dans un environnement calme à 1km du bourg et des sentiers côtiers, venez découvrir ce très joli terrain de 630m² constructible. Situé au sein d'un petit lotissement de 3 lots avec chemin d'accès au Nord-Ouest en indivision. Borné, viabilisé, libre de constructeur. CES de 35% qui laisse un droit à construire de 220 m². Idéal pour votre future résidence principale ou secondaire. À visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



\* Prix hors honoraires agence : 180 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5% TTC

Bien proposé par AMIOT Fanny. Agent commercial - RSAC: 380225177



