



330 200 €

Plateau de bureaux à vendre sur la commune de Sarzeau

02 97 01 49 43

Nestenn Vannes Entreprises et Commerces  
1 Avenue Louis de Cadoudal  
56880 Vannes Entreprises et Commerces

**N° Mandat : 421 / Réf : 421**

A vendre plateau de bureaux neuf sur Sarzeau de 121,80m<sup>2</sup>. Très belle visibilité et parking, agencement à prévoir. Accès PMR. Au 1er étage d'un bâtiment neuf. RT 2012. Destination : IL/RP et RS. 5 places de parking. Jérémy Nicol 0297014943 j.nicol@nestenn.com NESTENN ENTREPRISES & COMMERCEs: vente et location d'emplacements commerciaux, cession de fonds de commerces sur Auray, Pluvigner, Carnac, Ploeren, Vannes, Grand-Champ, Locminé, Elven, Questembert, Muzillac, Sarzeau, Surzur. Locaux commerciaux, locaux d'activité, pas-de-porte, droit-au-bail, immeuble de rapport, terrains, bureaux, boutiques, entrepôts, fonds de commerce.



1 ascenseur

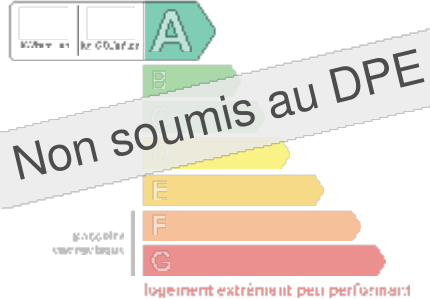


121.8 m<sup>2</sup>

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



consommation (énergie primaire) **A** logement très performant



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES