



37 500 €

Terrain à bâtir de 3000 m<sup>2</sup> à Guegon  
(56120)

02 97 93 03 00

Nestenn Ploërmel  
12 rue Charles de Gaulle  
56800 Ploërmel

## N° Mandat : 3586 / Réf : D3586P

Terrain situé en campagne proche accès RN 24, dont environ 1000 m<sup>2</sup> en façade sont constructibles. Non viabilisé, eau et électricité en bordure du terrain, prévoir assainissement individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 2 850 m<sup>2</sup> et  
3 150 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES