



349 000 €

A vendre à proximité du centre de Muzillac

02 97 41 67 87

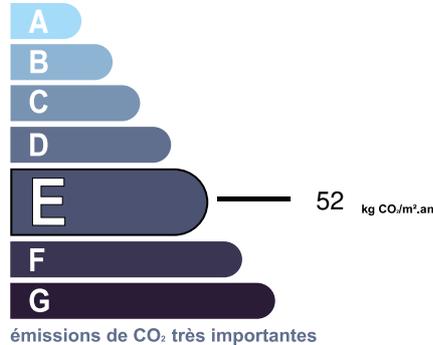
Nestenn Muzillac
11 Place Saint Julien
56190 Muzillac

N° Mandat : 2728 / Réf : 2728M

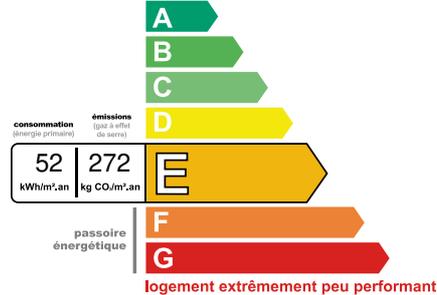
Situation exceptionnelle pour cette maison familiale de 155m² sur sous-sol complet comprenant garage et cave. Sur un terrain de 499m², elle vous offre un séjour, une cuisine aménagée/équipée, 5 belles chambres, une véranda. Si vous recherchez une résidence avec tous les commerces et écoles à pieds, cette maison est faite pour vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 590 € et 3 570 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 334 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.49% TTC