



1 530 000 €

Maison avec vue sur l'océan à Arzon

02 97 48 27 27

Nestenn Sarzeau
7 Allée Les Ducs De Bretagne
56370 Sarzeau

N° Mandat : 5295 / Réf : 5295S

Nous vous présentons cette maison de 180m² vue océan avec de beaux volumes sur 690 m² de terrain et un accès direct aux plages et chemins côtiers par le jardin. La maison dessert : - une belle pièce de vie avec cuisine semi-ouverte, - une salle de bain, - une chambre au rez-de-chaussée, - double garage, L'étage dessert : - 5 chambres, - deux salles d'eau, - un grand dressing, La maison comprend également un espace de vie indépendant idéal pour accueillir la famille, les amis, ou pour du locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



8 pièces



6 chambres



1 balcon



2 garages



2 salles d'eau



1 salle de bains



3 WC



189.7 m² habitables

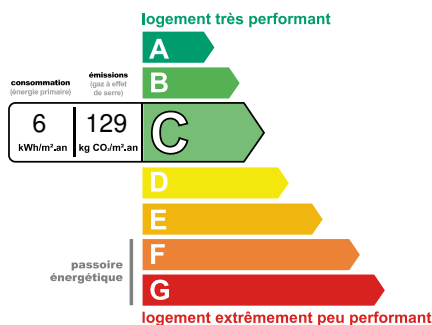
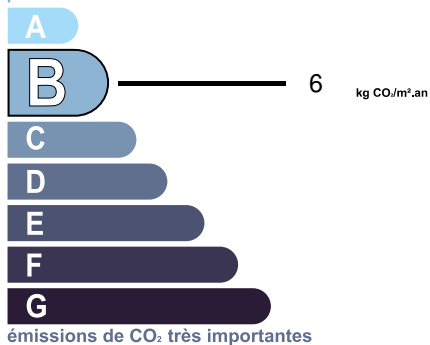


Entre 656 m² et
725 m² de
terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



* Prix hors honoraires agence : 1 480 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 3.38% TTC

Bien proposé par COLIN Valentine. Agent commercial - RSAC : 914 339 643.



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES